



## Schindler ReNew

Treuils, manoeuvre et boites à boutons :  
des améliorations ciblées



# We Elevate...

## Préparez l'avenir dès aujourd'hui

Avec près de 150 ans d'expérience dans la conception, la fabrication et l'installation d'ascenseurs, nous maîtrisons comment transporter des personnes et des charges de manière sûre et fiable.

Nous savons également qu'après des années d'utilisation, l'équipement et les composants des ascenseurs finissent par s'user et nécessitent des mises à niveau pour maintenir les performances et la fiabilité des appareils. C'est pourquoi nous utilisons notre ingénierie de précision Suisse et notre expertise mondialement reconnue pour vous fournir les meilleures solutions de modernisation d'ascenseurs.

Notre expérience nous aide à comprendre et à répondre aux exigences particulières et aux défis uniques que pose la modernisation d'un ascenseur. Avec Schindler, votre modernisation sera gérée en toute simplicité et efficacité.

Notre modernisation Schindler ReNew comprend une nouvelle manœuvre, un nouveau variateur de fréquence, de nouvelles boîtes à boutons et un nouvel entraînement. En modernisant ces composants essentiels de votre ascenseur, l'expérience globale devient plus fluide et plus agréable pour vos passagers.

Schindler ReNew augmente non seulement la fiabilité et la performance de votre ascenseur existant, mais ajoute également de la valeur à votre appareil. La modernisation de votre équipement vous permet de tirer parti des technologies de pointe en matière d'efficacité énergétique, afin de réduire votre empreinte carbone et vos coûts énergétiques. Ayez l'esprit tranquille avec notre solution Schindler ReNew.



Schindler ReNew dispose de plusieurs options - Schindler 100 Plus, Schindler 300 Plus, Schindler 500 Plus, ou Schindler 700 Plus - pour répondre spécifiquement aux exigences de votre bâtiment et de l'équipement existant.

Gamme d'applications	Schindler 100 Plus	Schindler 300 Plus	Schindler 500 Plus	Schindler 700 Plus
Type de bâtiment	Résidentiel	Résidentiel, Bureaux, Hôtel	Tous	Tous
Vitesse	Jusqu'à 1 m/s	Jusqu'à 1,75 m/s	Jusqu'à 2,5 m/s	Plus de 2,5 m/s
Charge	Jusqu'à 630 kg	Jusqu'à 1350 kg	Jusqu'à 2500 kg	Over 2500 kg
Taille de la batterie	Max. 2	Max. 6	Max. 8	Plus de 8
Compatible Schindler PORT	Non	Oui	Oui	Oui
Compatible Schindler Ahead Digital Media Services	Media screen uniquement	Oui	Oui	Oui



### Fiabilité

Des diagnostics électroniques intelligents, conformes aux normes de sécurité les plus récentes, garantissent un fonctionnement confortable et améliorent les performances de l'ensemble de l'appareil



### Disponibilité

Les composants faciles à entretenir et le remplacement des pièces obsolètes réduisent les risques d'immobilisation de l'appareil



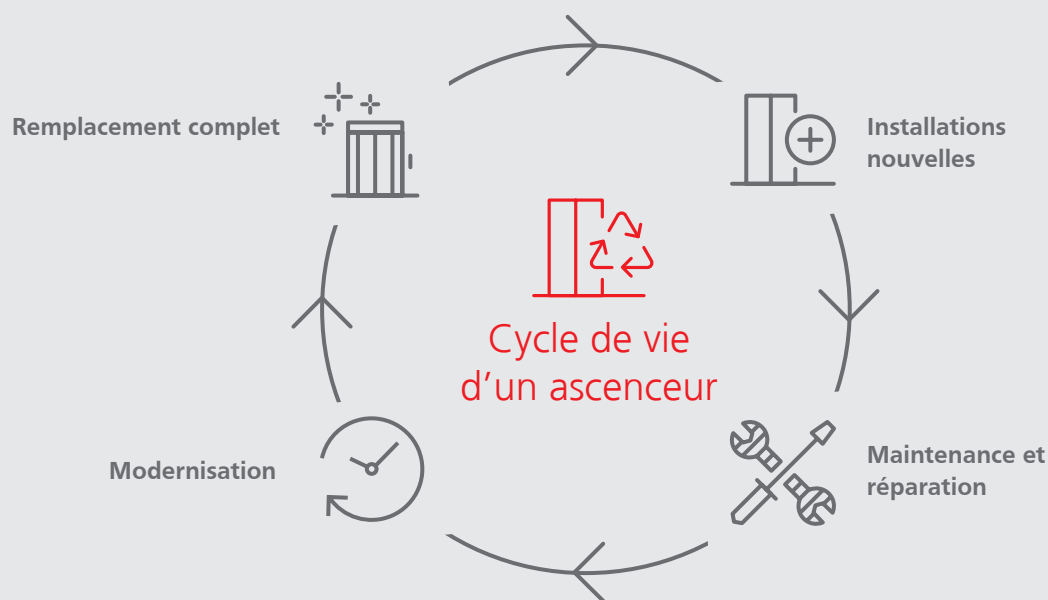
### Durabilité

Des composants améliorés et les dernières technologies durables contribuent à réduire la consommation d'énergie de votre équipement



### Technologie

Une modernisation introduit les dernières innovations numériques et les nouvelles technologies pour faciliter la gestion et la maintenance de votre appareil à distance



De la conception à l'installation, en passant par la maintenance et la modernisation, nos professionnels sont présents tout au long du cycle de vie de votre appareil.

## Réparer ou moderniser ? Une seconde vie pour votre ascenseur

### Expertise de votre ascenseur

Comme tout produit technique, les ascenseurs sont soumis à un cycle de vie. Après la mise en service, l'entretien régulier et les réparations, une modernisation Schindler contribuera à garantir un fonctionnement optimal de vos appareils.

Contrairement à une réparation dont le remplacement de pièces se fait à l'identique, la modernisation vous permet de bénéficier d'une mise à niveau technique et des dernières technologies. Les dernières réglementations, intégrées pour rendre votre ascenseur aussi sûr que possible, peuvent être facilement respectées avec la solution Schindler ReNew.

### Réduire l'imprévisibilité

Une modernisation Schindler corrige le manque de fiabilité et l'imprévisibilité associés aux installations plus anciennes, garantissant un fonctionnement fiable et confortable. Le remplacement des composants obsolètes permet d'éviter les temps d'arrêt inutiles dus à l'indisponibilité des pièces de rechange, ce qui maximise le temps de fonctionnement de l'appareil.

Pour les équipements âgés de 25 à 30 ans, Schindler ReNew devrait être envisagé pour maintenir la fiabilité des pièces de rechange, améliorer les performances de l'équipement et mettre à niveau de manière préventive les composants qui arrivent en fin de vie.

Réduction de la  
consommation  
d'énergie  
jusqu'à

# 40

%\*

Les bâtiments à conception écologiques jouent un rôle essentiel pour l'avenir de la construction et des villes durables. Avec une empreinte environnementale plus faible, les bâtiments verts sont l'une des solutions qui s'avèrent efficaces dans la lutte contre le changement climatique mondial.

En améliorant certains composants avec Schindler ReNew, plutôt qu'en remplaçant l'ascenseur entier, la quantité de déchets et d'émissions de CO<sub>2</sub> générée est minimisée. Le recyclage des anciens matériaux, lorsqu'il est possible, contribue également au développement d'une économie circulaire.

Les composants de votre modernisation Schindler ReNew ont été développés pour améliorer la durabilité de l'ensemble du système d'ascenseur,

en réduisant la consommation d'énergie jusqu'à 40 %\*. Des caractéristiques telles que le mode veille, la technologie d'entraînement régénératif et des fonctions de contrôle améliorées contribuent à l'efficacité énergétique de votre bâtiment.

L'intégration des technologies numériques de pointe dans votre ascenseur existant réduit également les émissions de carbone nécessaires à sa maintenance et à son entretien.

Parallèlement aux travaux de modernisation, nous sommes en mesure de fournir la documentation nécessaire pour aider votre projet à se conformer aux réglementations locales en matière de développement durable.

\*En fonction de la configuration de votre solution Schindler ReNew et de l'installation existante.

# ReNew : Remplacement des composants principaux

## Une mise à niveau complète

Une modernisation Schindler ReNew met à niveau plusieurs composants clés de votre ascenseur.



\*Schéma représentatif

### 1 Manœuvre

Dynamisez le cerveau de votre ascenseur : la manœuvre. Une nouvelle manœuvre garantit les performances, la sécurité et la fiabilité de votre équipement, tout en préparant le système à de futures améliorations. Parmi les autres avantages, citons la réduction du bruit et l'augmentation des niveaux de sécurité. Tout cela se traduit par une amélioration significative du confort.

### 2 Variation de fréquence

La sécurité et le confort d'un ascenseur vont de pair avec un fonctionnement sans difficulté et l'accessibilité pour les passagers. L'amélioration de la variation de fréquence peut éliminer les risques de trébuchement entre la cabine et les paliers. La précision de l'arrêt, grâce à des technologies numériques avancées, facilite l'accès des personnes âgées, des personnes handicapées ou des passagers avec poussettes. Au-delà du confort et de la sécurité, une nouvelle variation de fréquence offre une meilleure efficacité énergétique.

### 3 Moteur, y compris les câbles plats et traditionnels

Le moteur est la principale source de consommation de l'ascenseur. Les anciennes transmissions augmentent les coûts de maintenance, ne répondent pas aux normes de sécurité actuelles et ne sont plus efficaces d'un point de vue énergétique. Avec un nouveau moteur, les moyens de tractions, tels que les câbles, seront également modernisés. Comme ces composants doivent être remplacés au bout de plusieurs années, il n'est plus nécessaire de procéder à des réparations à court terme.

### 4 Boîte à boutons

Les Boîtes à boutons sont l'interface principale entre les passagers et l'ascenseur. Ils reflètent les normes techniques générales et la qualité de l'équipement. Améliorez le confort et l'accessibilité avec une nouvelle boîte à boutons d'ascenseur et de palier.

### 5 Système électrique

Votre modernisation comprendra également un ensemble de périphériques électriques et de câblages de remplacement. Le câblage de la machinerie, les pendentifs, la connectique en gaine, la sélection en gaine et les interrupteurs de fin de course sont inclus dans le kit.



Des solutions sur mesure qui valorisent votre bâtiment tout en améliorant son confort et son efficacité. Les options peuvent être facilement ajoutées à votre programme de modernisation Schindler ReNew. En tant que partenaire, nous vous aiderons à déterminer ce dont vous avez besoin et nous nous assurerons que vous l'obteniez. Quelle que soit votre priorité, nous pouvons personnaliser une solution de mobilité qui répond aux exigences spécifiques de votre bâtiment, de votre ascenseur et de vos usagers.

# Une manœuvre prête pour l'avenir

## Conçue pour les technologies de demain

Les manœuvres Schindler sont conçues et développées pour améliorer la fiabilité, la fonctionnalité et les performances de l'ensemble du système. Une nouvelle manœuvre permet à votre ascenseur de bénéficier des dernières technologies.

### Fonctionnement intelligent - clarté et commodité

La connectivité numérique permet d'améliorer la maintenance et la gestion de vos ascenseurs, tout en créant davantage de confort pour les passagers. Plusieurs de nos manœuvres sont entièrement compatibles avec Schindler Ahead. Conçues selon les principes de l'IoT (Internet des objets) et de l'apprentissage automatique, ce système analyse les données basées sur le cloud afin d'améliorer le temps de fonctionnement, la visibilité et la commodité. La connectivité numérique vous permet d'accéder à une large gamme de services, de la télésurveillance à l'alarme embarquée. Le passage d'une ligne fixe analogique à une ligne numérique sans fil améliore non seulement la fiabilité et la qualité de la connexion, mais vous permet également d'ajouter facilement de nouveaux services à votre compte.

#### **Maximiser le temps de fonctionnement avec Schindler Ahead**

Grâce à la connectivité numérique, les problèmes peuvent être détectés et traités bien avant que le service ne soit affecté. Cela permet de minimiser, voire d'éviter les temps d'arrêt de vos ascenseurs. Schindler Ahead maximise le temps de fonctionnement de l'équipement grâce à des informations instantanées et précises sur l'état de votre système.

#### **Des informations en temps réel avec Schindler ActionBoard**

Schindler ActionBoard fournit des informations opérationnelles, de disponibilité et de performance en temps réel, offrant aux gestionnaires d'installations un contrôle clair et instantané de l'ensemble de leur portefeuille d'ascenseurs et d'escaliers mécaniques.

#### **Amélioration de la maintenance et de la fiabilité**

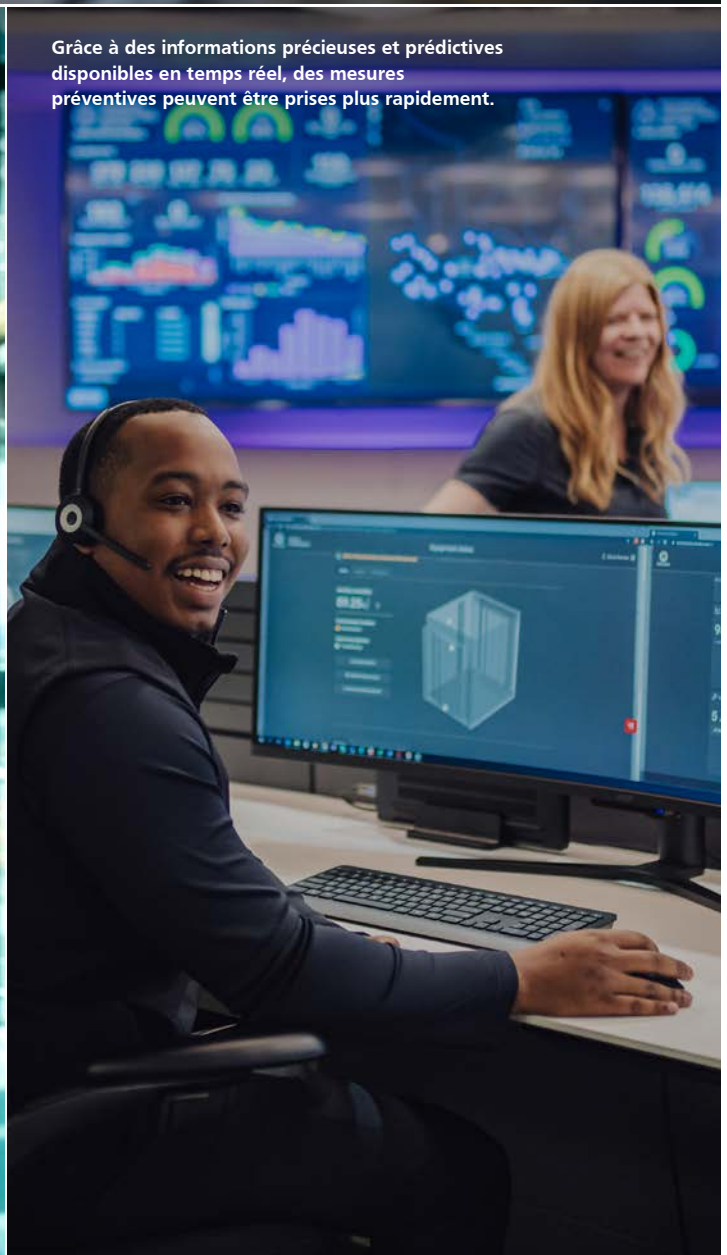
Une nouvelle manœuvre prend en charge la mise en service numérique et la maintenance améliorée de votre ascenseur grâce à l'outil de service numérique de Schindler. Cela garantit une installation répondant aux normes de qualité les plus élevées.



Des informations en temps réel avec ActionBoard



Grâce à des informations précieuses et prédictives disponibles en temps réel, des mesures préventives peuvent être prises plus rapidement.



# Une variation de fréquence actualisée pour améliorer l'utilisation de l'énergie Economique et écologique

Au-delà du confort et de la sécurité, les locataires et les propriétaires des bâtiments exigent de leurs ascenseurs des performances économiques et écologiques.

Une nouvelle variation de fréquence Schindler vous aide à réduire les coûts d'exploitation en réduisant la consommation d'énergie. Nous avons plusieurs types de variations de fréquence qui s'adaptent à votre équipement existant. Les variations de fréquence régénératives sont les plus efficaces sur le plan énergétique. Alors que les variations de fréquence conventionnelles dissipent l'énergie de freinage sur des résistances de freinage, gaspillant ainsi des ressources précieuses et augmentant la température de la salle des machines. Les variations de fréquence régénératives Schindler renvoient l'énergie de freinage vers les appareils électriques du bâtiment ou vers le réseau. Cela permet de minimiser la consommation d'énergie et de réduire les besoins en refroidissement de la salle des machines jusqu'à 50 %\*.

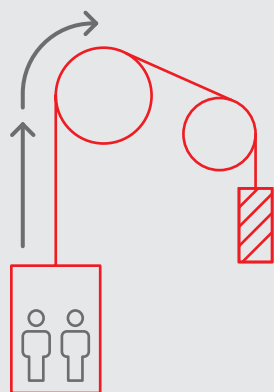
Grâce aux dernières avancées, c'est la variation de fréquence, plutôt que les freins mécaniques, qui arrête l'ascenseur. Cela permet d'améliorer considérablement la précision de l'arrêt afin de minimiser les risques de trébuchement, facilitant ainsi l'entrée et la sortie de tous les passagers. Elle réduit également l'usure du frein et prolonge ainsi la durée de vie de ces composants.

L'approche régénérative et la faible consommation d'énergie en mode veille font de l'ensemble du système une solution bénéfique pour votre bâtiment et l'environnement.

\*En fonction de la configuration de votre solution ReNew et de l'installation existante.

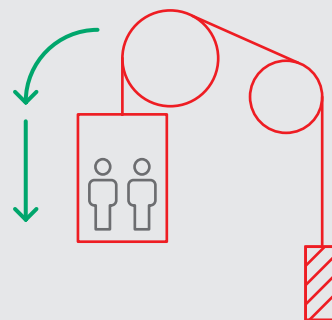
## Consommation d'énergie électrique

Cabine lourdement chargée

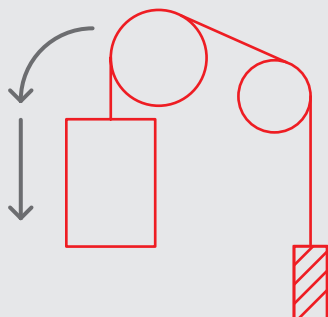


## Production d'énergie électrique

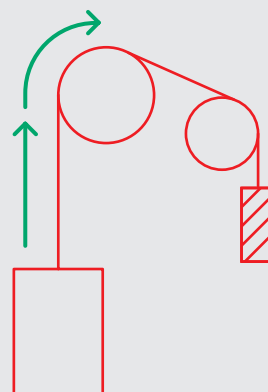
Cabine lourdement chargée



Cabine vide ou peu chargée



Cabine vide ou peu chargée



# Moderniser le groupe de traction avec un nouveau moteur

## Réduire le bruit, les vibrations et les coûts

Faites évoluer votre bâtiment avec son temps. Après 25 ans de fonctionnement, les coûts d'entretien d'un ascenseur augmentent de manière conséquente.

### Confort de fonctionnement

Profitez de la précision des arrêts grâce à la communication améliorée et entièrement alignée entre la variation de fréquence et le moteur. Un nouveau moteur peut également contribuer à réduire le bruit et les vibrations générés par un matériel vieillissant.

### Sécurité

Une nouvelle motorisation empêche le déplacement incontrôlé de l'ascenseur, soit en introduisant une technologie sans engrenage, soit en incorporant un second dispositif de sécurité pour empêcher une dérive de la cabine. Cette modification, conforme à la norme EN81-20/50, améliore la sécurité du système.

### Économies d'énergie

Avec la technologie Schindler STM, le système d'entraînement nécessite moins d'énergie qu'avec les câbles acier traditionnels. Les entraînements sans réducteurs peuvent également économiser jusqu'à 30 % par rapport aux anciennes technologies.



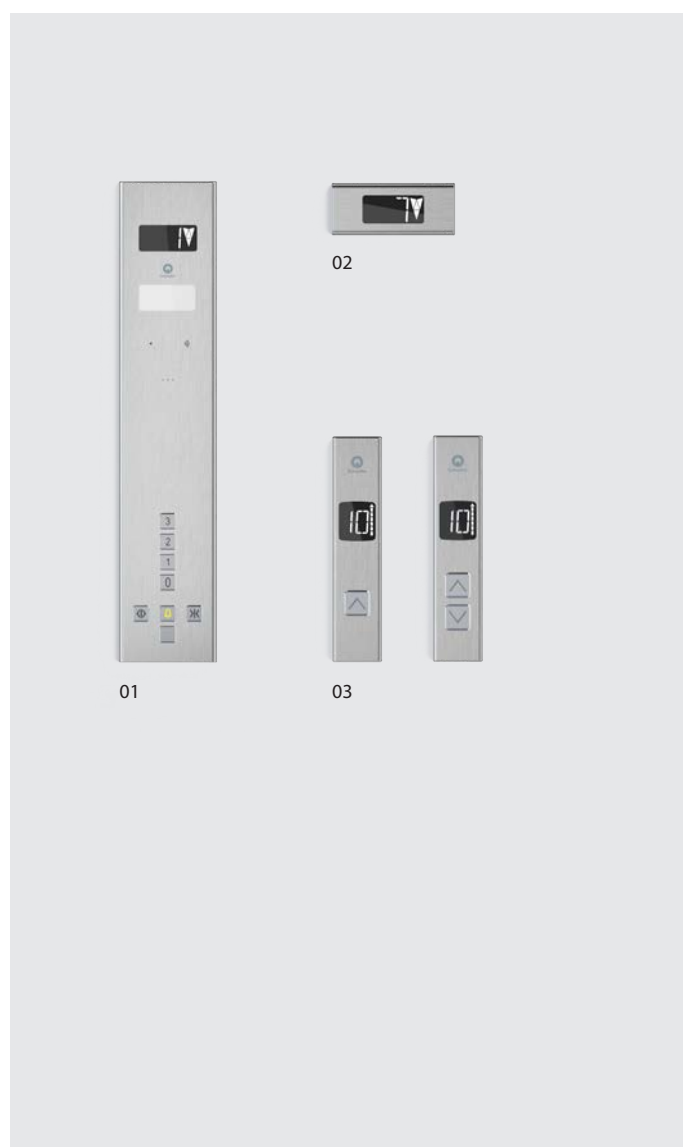
L'installation d'une nouvelle machine augmente le confort des usagers, tout en maintenant une disponibilité élevée. Grâce à nos différentes conceptions d'ascenseurs, nous sommes en mesure de proposer des solutions pour tous les types de bâtiments avec un minimum d'adaptations.

# Des Boites à boutons pour répondre à tous les besoins

## Equipez votre ascenseur avec style

### Boites à boutons QE

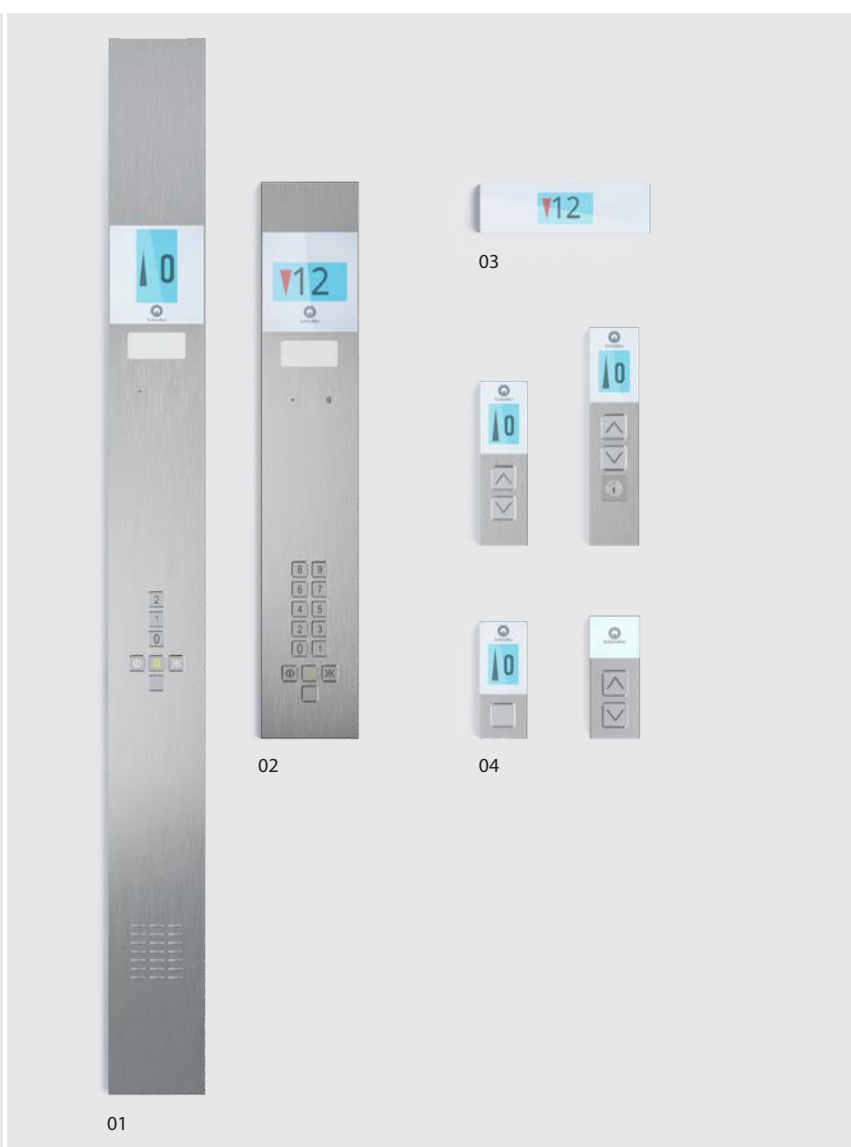
Les Boites à boutons QE offrent un excellent rapport qualité-prix et sont conformes aux normes et codes les plus récents, tout en apportant une amélioration fiable à votre ascenseur. L'écran LCD, les boutons LED et la connexion de série donnent à votre ascenseur un aspect nouveau et propre. Les appareils montés en surface sont faciles et rapides à installer.



- 01 Panneau de commande à mi-hauteur
- 02 Indicateurs de position et de direction de la cabine
- 03 Indicateurs paliers

### Boites à boutons GS

Les Boites à boutons GS de Schindler offrent un haut niveau de flexibilité. Ils fournissent des informations améliorées et transparentes aux passagers ; le design élégant comprend un affichage personnalisable et une annonce vocale pour faciliter leur voyage.



- 01 Panneau de commande sur toute la hauteur de la cabine
- 02 Panneau de commande à mi-hauteur
- 03 Indicateurs de position et de direction
- 04 Panneaux de commande

## Linea 100

Linea 100 offre un design fonctionnel en acier inoxydable. L'écran intégré en verre blanc est accompagné d'un grand indicateur d'étage à matrice de points LED rouge, facilement lisible. Les boutons poussoirs sont entourés d'une lumière rouge claire lorsqu'un appel est déclenché.



- 01 Panneau de commande toute hauteur
- 02 Panneau de commande à mi-hauteur (EN:81-70)
- 03 Indicateurs de position et de direction
- 04 Panneaux de commande
- 05 Panneaux de commande (EN:81-70)
- 06 Panneau de commande horizontal pour cabines (EN:81-70)

## Linea 300

Une interface utilisateur haut de gamme pour rehausser l'esthétique de votre ascenseur, avec un design intuitif et efficace. L'écran est disponible en verre noir, avec des boutons positionnés sur un élégant acier inoxydable noir, ou en verre blanc sur acier inoxydable brossé.



- 01 Panneau de commande toute hauteur
- 02 Panneau de commande sur toute la hauteur de la cabine (EN:81-70)
- 03 Indicateurs de position et de direction
- 04 Panneaux de commande
- 05 Panneaux de commande (EN:81-70)

# Schindler PORT Overlay

## Une modernisation sans faille et sans tracas

### PORT

La technologie PORT de Schindler : notre système de prédestination peut être installée à la place des appareils conventionnels sur chaque palier afin d'optimiser la performance d'un groupe d'ascenseurs.

Une modernisation Schindler PORT peut être mise en œuvre comme première étape d'une modernisation plus complète afin d'atteindre une mobilité intelligente en un minimum de temps. Les clients constateront une amélioration immédiate de la circulation, même si un appareil est hors service pendant la modernisation.



- 01 Schindler PORT 1 avec socle
- 02 Schindler PORT 4 encastré dans le mur
- 03 PORT avec indicateur de destination
- 04 PORT 1 MINI

- 05 PORT 1 mural

PORT, une solution disponible en coloris blanc, gris ou noir



# Jusqu'à 40 % d'économies d'énergie avec Schindler PORT\*

Simple, pratiques, élégants et  
efficaces, les boîtes à boutons  
Schindler ReNew s'adaptent à vos  
besoins.

\*En fonction de la configuration de votre solution ReNew et de l'installation existante.

# Des solutions sur mesure

## Des options pour répondre aux exigences de vos passagers

Une grande variété d'options et de caractéristiques supplémentaires vous permet d'adapter une modernisation Schindler à votre budget et à vos besoins. Ces options peuvent être facilement ajoutées à votre pack Schindler ReNew pour augmenter la longévité de votre ascenseur. Les options peuvent également être ajoutées par phases, en fonction de votre plan d'investissement.

### Design moderne

Une **mise à niveau de l'intérieur de la cabine** introduit les éléments architecturaux les plus récents dans votre ascenseur et redonne à l'ascenseur une apparence plus jeune.



### Performance et fiabilité optimisées

Le **système de porte** de l'ascenseur est la principale cause d'immobilisation de l'ascenseur et d'interventions de maintenance. La modernisation de l'entraînement de porte et des panneaux de la porte de la cabine permet d'atténuer ce risque et d'améliorer la fiabilité du système.



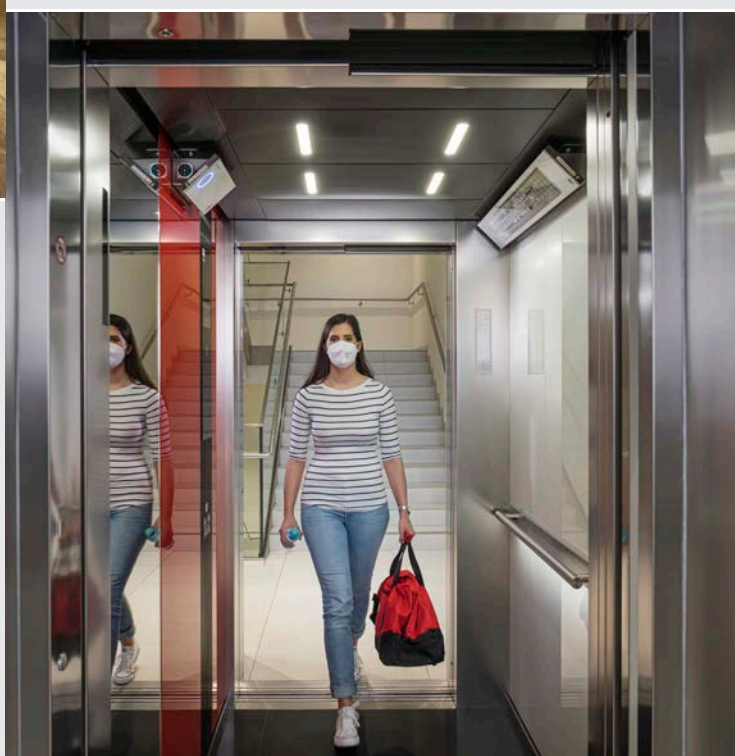
## L'expérience utilisateur à un niveau supérieur

Informar, engager, divertir. Affichez un contenu multimédia attrayant pour vos passagers et générez de nouvelles sources de revenus grâce à la publicité. Transformez votre ascenseur en centre d'info divertissement avec le **Media Screen**.



## Préserver la santé et la sécurité des passagers

Des solutions améliorées en matière d'hygiène et de sécurité, telles qu'un nouveau régulateur de survitesse, un bloc-batterie pour l'évacuation automatique ou l'une des solutions **CleanMobility de Schindler**, apporteront aux passagers une plus grande tranquillité d'esprit.



Jusqu'à

34%

de réduction des  
temps d'arrêt



# L'excellence en matière d'installation

## Travailler avec vous à chaque étape du processus

étape

01



Audit de votre équipement existant

02



Evaluation et offre basées sur vos besoins spécifiques

03



Commande

04



Nous nous rencontrons pour examiner le programme complet des travaux

05



Clarification des exigences en matière d'accessibilité au site et de sous-traitance

06



Finalisation de la modernisation en douceur et avec efficacité

07



Inspection détaillée

08



Remise finale de l'équipement

### Processus d'exécution transparent

Nous travaillons en partenariat avec vous pour trouver la meilleure solution de mobilité pour votre établissement. En vérifiant l'état de votre équipement existant, nous pouvons déterminer quelle solution et quels composants conviennent le mieux à votre installation.

















































Pour garantir une parfaite installation, nous vous rencontrons quelques semaines avant le début de la modernisation pour échanger sur le planning des travaux. Nous en profiterons pour définir les points d'accès et les lieux de stockage. Nous coordonnerons également nos activités avec les sous-traitants présents sur le site.

### Installation efficace et maintenance future

L'installation des composants d'une modernisation ReNew peut se faire rapidement. Nous nous efforcerons de limiter les travaux de construction nécessaires, dans la mesure du possible, et de réduire au minimum le bruit, les perturbations, en faisant toujours preuve du plus grand respect pour votre bâtiment et ses occupants.

Après une modernisation Schindler ReNew, votre équipement devient plus facile à entretenir et à dépanner. Les ascenseurs nouvellement connectés permettent une maintenance et un service de rappel automatique intelligent 24 heures sur 24, 7 jours sur 7. Cela peut réduire les temps d'arrêt jusqu'à 34%\*.

\*Par rapport aux unités non connectées.

	 <b>ReStore</b> Manœuvre, variation de fréquence et boîtes à boutons	 <b>ReNew</b> Manœuvre, variation de fréquence, boîtes à boutons et moteur	 <b>RePlace</b> Remplacement complet du système
Recommandé	Plus de 15 ans ou 2 000 000 trajets	Plus de 25 ans ou 3 500 000 trajets	Plus de 30 ans
Prolongation de la durée de vie	∞ ∞ ∞ ∞ ∞	∞ ∞ ∞ ∞ ∞	∞ ∞ ∞ ∞ ∞
Economie d'énergie	    	    	    
Valorisation du bâtiment	    	    	    
Prix	    	    	    

# Modernisation Schindler

## Des solutions variées pour répondre à vos besoins

Vous souhaitez remplacer votre ascenseur par un système entièrement neuf ? Ou peut-être souhaitez-vous moderniser certains composants ? Dans tous les cas, nous avons la solution qui vous convient.

Nous avons développé diverses solutions de modernisation pour répondre aux différences d'âge des appareils, de besoins techniques et d'utilisation des ascenseurs en service aujourd'hui. Une solution Schindler RePair traite les composants individuels en fonction des besoins. Schindler ReStore cible le système électrique pour permettre l'utilisation des dernières technologies. Par ailleurs, une modernisation Schindler ReNew met à niveau les composants électriques et mécaniques clés, tels que le moteur, afin d'offrir un fonctionnement souple, sûr et économe en énergie. Enfin, Schindler RePlace introduit un ascenseur neuf au sein de votre bâtiment existant.

Si vous souhaitez en savoir plus sur les solutions de modernisation Schindler, visitez le site : [www.schindler.fr](http://www.schindler.fr)

Schindler  
5 rue Dewoitine  
78140 Vélizy-Villacoublay  
01 30 70 70 70

[www.schindler.fr](http://www.schindler.fr)

**We Elevate**

Cette publication est destinée à des fins d'information générale uniquement et nous nous réservons le droit de modifier à tout moment les services, la conception des produits et les spécifications. Aucune déclaration contenue dans cette publication ne peut être interprétée comme une garantie ou une condition, expresse ou implicite, concernant un service ou un produit, ses spécifications, son adéquation à un usage particulier, sa qualité marchande ou sa qualité, ni ne peut être interprétée comme un terme ou une condition d'un accord de service ou d'achat des produits ou des services contenus dans cette publication. Des différences mineures entre les couleurs imprimées et les couleurs réelles peuvent exister.

Copyright © 2023 Schindler Aufzüge AG